



Banca Națională a Moldovei

Nr. 31-002/33/1192

04.03.2025

Agentia Geodezie, Cartografie și Cadastru

Str. Serghei Lazo, 48

MD-2004, mun. Chișinău

Copie: **Cancelaria de Stat**

Piața Marii Adunări Naționale, nr. 1

MD-2012, mun. Chișinău

Cu referire la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 959/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (restructurarea domeniului geodezie, cartografie și cadastru și modificarea unor acte normative), număr unic 125/AGCC/2025, remis spre avizare de către Cancelaria de Stat prin scrisoarea nr. 18-69-2032 din 24 februarie 2025, Banca Națională a Moldovei, în limitele competenței sale, comunică următoarele.

Cu privire la extinderea funcțiilor și atribuțiilor Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (AGCC) pe domeniul evaluării bunurilor mobile, observăm că, deși în conformitate cu art. 3 din Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, bunurile mobile se supun evaluării, legea nu conține alte prevederi cu referire evaluarea bunurilor mobile, spre exemplu, condițiile de certificare a evaluatorilor bunurilor mobile, autoritatea competentă care realizează certificarea evaluatorilor bunurilor mobile, controlul de stat asupra activității de evaluare a bunurilor mobile, obligațiile evaluatorului în procesul de monitorizare de stat a activității de evaluare a bunurilor mobile ș.a.

În contextul lipsei cadrului legal primar clar definit, sugerăm examinarea oportunității modificării Legii nr. 989/2002, în vederea includerii unor prevederi explicite cu privire evaluare bunurilor mobile. Detalierea prevederilor legale în domeniul dat va institui temeiurile legale care vor permite AGCC să îndeplinească rolul de autoritatea competentă în domeniul reglementării și certificării evaluării bunurilor mobile.

Suplimentar, în contextul competenței AGCC stabilite la art. 6 alin. (2) din Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, reiterăm propunerea, prezentată prin scrisoarea Băncii Naționale a Moldovei nr. 31-002/145/6302 din 23 decembrie 2024, cu privire la elaborarea și includerea unui standard de evaluare (bazat pe SEV 400) cu referire la verificarea rapoartelor de evaluare.

Cu respect,

Tatiana IVANICICHINA
Viceguvernator